

# 賃貸物件

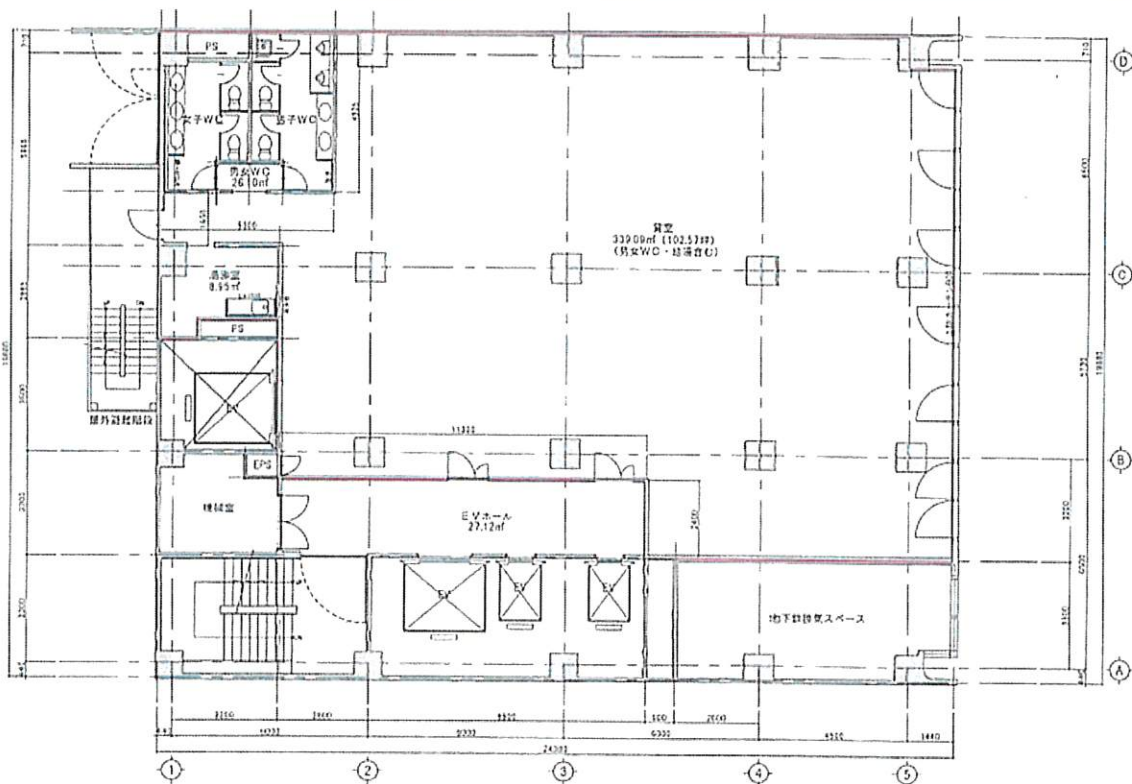
種類

階層

3・4階

面積

102.57坪



※定期建物賃貸借契約 契約期間2035年1月末日まで  
 解約禁止期間7年(2年以内解約の場合は解約時に契約開始から2年までの賃料発生)

※図面と現状が違ふ場合は現状優先とさせていただきます。

※ご成約済みの際は悪しからずご了承ください。

大阪府知事(16) 第407号

お気軽にお問い合わせください!

株式会社 早川商店

☎06-6271-2571

〒541-0056 : 大阪市中央区久太郎町2丁目4番15号 早川ビル 1F

物件名

リブラ南久宝寺町1号館

現況

空・入居中

所在地

大阪府中央区南久宝寺町2丁目1-1

最寄駅

地下鉄堺筋線「堺筋本町」駅 徒歩4分

賃料

959,029円(税込)

共益費

込み

保証金

賃料税抜きの6ヶ月分 解約時償却賃料1ヶ月分

違約金

4年未満:保証金の50% 5年未満:保証金の20%  
 7年未満:保証金の10%

構造

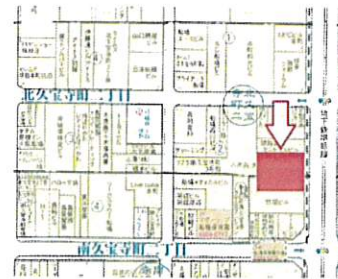
昭和50年7月築 地上9階建

設備

- 電気
- 上水道
- 下水道
- 浄化槽
- 都市ガス
- プロパンガス
- 給湯
- エレベーター(2基)
- 冷・暖房

備考

堺筋線に面す  
 警備  
 ゴミ代はテナント直接契約  
 水道料 税込1,650円/月



☆e-mail: hayakawa-syouten@nifty.ne.jp

☆URL: <http://www.hayakawasyoten.com/>

FAX 06-6271-2575

●取引態様 一般

●報酬形態 分かれ

●鍵 □有・□無

※ご案内は事前にご連絡ください。 担当者 まで!